



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
925

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Βανάτο Κοινότητας Βανάτου Ν. Ζακύνθου. .... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 77. .... 2
- Τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Νέων Κερδυλλίων (περιοχή οικοπέδων Προνοίας) και καθορισμός μεγίστου ύψους οικοδομών στα Νέα Κερδύλλια. .... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 3326/85

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Βανάτο Κοινότητας Βανάτου Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβενητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.
2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Βανάτου Κοινότητας Βανάτου Ν. Ζακύνθου.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).
5. Τις απόψεις της Κοινότητας Βανάτου όπως αυτές διατυπώθηκαν στο αριθ. 8/1985 πρακτικό συνεδρίασης του Κοινοτικού της Συμβουλίου.
6. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά του ως άνω καθορισθέντος ορίου του οικισμού Βανάτου της Κοινότητας Βανάτου.

7. Τις προτάσεις του Προέδρου της Κοινότητας Βανάτου όπως αυτές διατυπώθηκαν προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 19/17.7.86 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή του αιτήματος της Κοινότητας Βανάτου και του Προέδρου της για τον καθορισμό του ορίου του οικισμού Βανάτου, β) την έγκριση των ορίων του οικισμού Βανάτο όπως αυτό προκύπτει μετά την παραπάνω οριοθέτηση, γ) τη θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας τα 1000 μ<sup>2</sup> σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και δ) να χαρακτηριστεί ο πιο πάνω οικισμός ούτε Περιαστικός, ούτε Παραλιακός - Τουριστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μεσαίος, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει το αίτημα της Κοινότητας Βανάτου όπως διατυπώθηκε προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού για την οριοθέτηση του οικισμού Βανάτου της Κοινότητας Βανάτου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βανάτο της Κοινότητας Βανάτου του Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 17.7.1986 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίου του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5.000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος, τα 1000 μ<sup>2</sup>.

4. Κατατάσσουμε τον οικισμό Βανάτο της Κοινότητας Βανάτου σαν αδιάφορο, ούτε περιαστικό, ούτε παραλιακό - Τουριστικό, στάσιμο, διάσπαρτο και μεσαίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 21 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης  
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ.



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Συνορεύει την υπ' αριθ. 111 3326/65/21.7.1986 απόφαση της κ. Νομαρχ. Ζακύνθου

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΒΑΝΑΤΟ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΒΑΝΑΤΟΥ

ΕΠΕΚΡΙΣΗ  
με το υπ' αριθ. 12/17.7.86 (Σελ. 10) πρακτικό του Σ.Χ.Π.  
Η ΓΡΑΦΗ ΤΕΛΟΥΣ ΤΟΥ Σ.Χ.Π.

ΥΠΟΚΡΙΝΗΤΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : - - - - -



Αριθ. 3616

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 77.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.
2. Του 1018/71 Π.Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968» περί παροχής εις τον Υ.Β.Ε. Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λπ.
3. Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.».
4. Του Π.Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».
5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Αλμυρού.
6. Τη 2/1986 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Αλμυρού στο Ο.Τ. 77 για την αναγνώριση της οδού που βρίσκεται μεταξύ των οδών Αχιλλέως και Μιχοπούλου.
7. Τη βεβαίωση του Δήμου Αλμυρού για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λπ. και ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Την πράξη 19/10.6.1986 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση — απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού με αριθμό 2/1986, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 77 για την αναγνώριση της οδού που βρίσκεται σ' αυτό όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

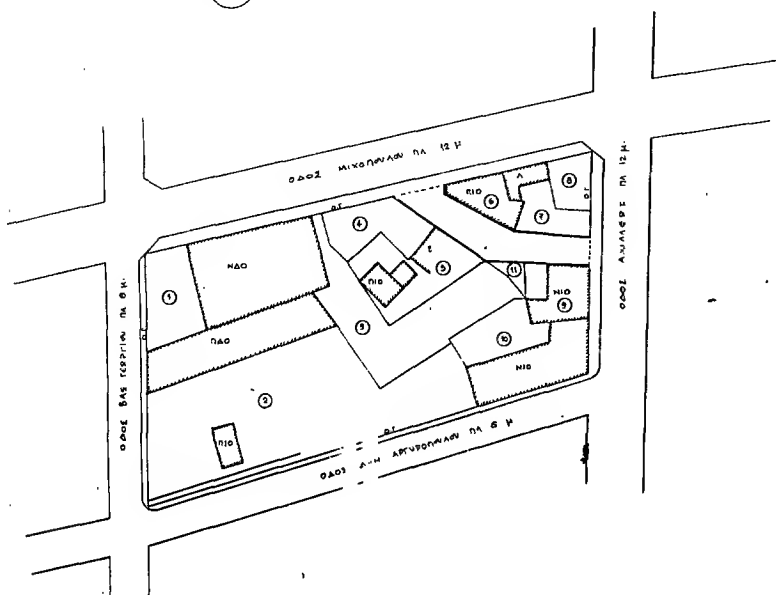
Βόλος, 21 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

## ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου μεταξύ των οδών  
Μιχοπούλου, Αχιλλέως, Δημ. Αργυροπούλου και Δαμ. Γεωργίου

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500



ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ	
—	Διευθετημένη οδό
---	Καταρτημένη οδ
---	Προτεινόμενη οδ
⊙	Αριθμητική ιδιοκτησία
ΝΔΟ	Νέα διαμέριση οικοπέδου
ΠΔΟ	Παλαιά διαμέριση οικοπέδου
ΠΠΟ	Παλαιά ισόγειο διαμέριση
ΜΠΟ	Μεταβίβαση οικοπέδου
Ε	Εκκλησία
Λ	Λαοαρχείο

Α/Α	Ιδιοκτήτης
1	Κληρ. Ιωάν. Ευριπίδου
2	Κληρ. Κωνσταντίνου
3	Γεωργίου Ριζοθραυσιώτη
4	Νικόλαου Ριζοθραυσιώτη
5	Νικόλαου Σεβριδίου
6	Σταμάτιου
7	Παυλίδη-Σταύρου Αικατερίνη
8	Ιβάνη Μονοπωλίου
9	Αχιλλέως Τελεχίου
10	Κληρ. Ιωάν. Μητροπολίτη
11	Δήμος Αλμυρού

21/7

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

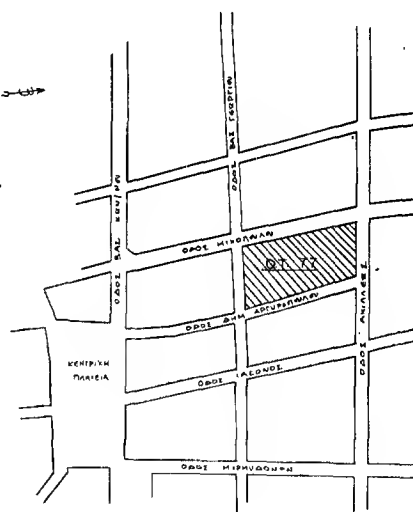
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ  
ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ Τ.Π. ΠΕ  
ΑΝ. ΛΟΥΚΙΔΟΥ  
Βρά. μπλ. με 408

Βόλος 21-7-86  
Ο Εισπράτης

ΜΙΧ. ΒΛΙΣΤΡΑΣ  
Τοπ. α' Πλ. μπλ. με 408

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:2000



Αριθ. Π.Γ. 1252

(3)

Τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Νέων Κερδυλλίων (περιοχή οικοπέδων Προνοίας) και καθορισμός μεγίστου ύψους οικοδομών στα Νέα Κερδύλλια.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 3/22.4.1929 (ΦΕΚ 155/Α) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους» και ειδικότερα το άρθρο 21 παρ. 1,2 και 3, όπως συμπληρώθηκαν με την Ε123/15/1/4.1.1961 «υποβλητέα στοιχεία προτάσεων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως πολεοδομικών σχεδίων» και διατηρούνται σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/18.12.1985 (ΦΕΚ 210/Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/12/14.3.1983 (ΦΕΚ 33/Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 33 παρ. 2, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 15 και την Ε. 20/6087/296/23.3.1985 άρθρο 8 παρ. 15 εδάφιο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

5. Το με αριθ. πρωτ. Γ. 33664/3363/οικ/30.4.1986 Δ/σεων Γ1, Γ3 και Γ4 του ΥΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμοί υψών οικοδομών σε οικισμούς μέχρι 5.000 κατοίκων μετά την ισχύ του ΓΟΚ/85».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.1985) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

8. Το άρθρο 1 του Ν.Δ. 443/1983 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών» και την Εγκ. 82/αρ. πρωτ. 35988/1533/22.5.1984/ΥΧΟΠ για αρμοδιότητες Νομαρχών.

9. Τις αποφάσεις με αριθμούς 8/1986/28.1.1986 και 18/1986/10.4.1986 του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέων Κερδυλλίων για την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Νέων Κερδυλλίων με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, που διαβιβάστηκαν με το έγγραφο 852/6.5.1986 της Κοινότητας Νέων Κερδυλλίων.

10. Την με αριθ. πρωτ. 908/19.5.1986 βεβαίωση του Προέδρου της Κοινότητας Νέων Κερδυλλίων, ότι οικοπέδα άρτια δεν καθίστανται μη άρτια.

11. Το με αριθ. πρωτ. Τ.Π. 3837/8.7.1986 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Σερρών, με το οποίο

διαβιβάζονται τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από το Νόμο, για την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Νέων Κερδυλλίων, τμήμα οικοπέδων Προνοίας και καθορισμό του μεγίστου ύψους οικοδομών σε ολόκληρο τον οικισμό Νέων Κερδυλλίων.

12. Την Εισήγηση με αρ. πρωτ. 865/3.6.1986 του Πολεοδομικού Γραφείου Νιγρίτας προς το ΣΧΟΠ.

13. Την με αριθ. 60/11/2.7.1986 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε α) την τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Νέων Κερδυλλίων (περιοχή οικοπέδων Προνοίας), όπως φαίνεται στα οκτώ (8) φύλλα χάρτου - τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Π.Γ. Νιγρίτας, β) τον καθορισμό του μεγίστου ύψους οικοδομών 8,50 μ. για ολόκληρο τον οικισμό μέσα στο εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο Νέων Κερδυλλίων και ειδικότερα για το α):

α.1. Τροποποίηση των Ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών στα Ο.Τ. 18, 19, 12, 27, 20, 26, 11, 16, 10, 22, 24, 14, 4 και 6.

α.2. Μείωση του προκηπίου:

α.2.1. από 4,00 μ. σε 3,00 μ. στα Ο.Τ. 19, 20, 12, 11, 25, 24, 21, 9, 22 και 14.

α.2.2. από 4,00 μ. σε 2,50 μ. στα Ο.Τ. 26, 20 και 11.

α.3. Κατάργηση του προκηπίου στα Ο.Τ. - ταύτιση Ο.Γ. με Ρ.Γ. - 19, 20, 3, 6 και 4.

α.4. Τροποποίηση των Ρυμοτομικών Γραμμών (Ρ.Γ.) στα Ο.Τ. 38 (απότμηση), 15, 12, 11, 20, 19, 25, 24, 13, 10, 22, 5 και 9 (κατάργηση της καμπυλότητας στη γωνία).

α.5. Καθορισμό Οικοδομικής Γραμμής (Ο.Γ.) στο Ο.Τ. 15.

α.6. Επιβολή προκηπίου στα Ο.Τ. 15, 16 και 22.

α.7. Μετατόπιση οδών στα Ο.Τ. 12 και 11, 19 και 20, 25 και 24, 16 και 15.

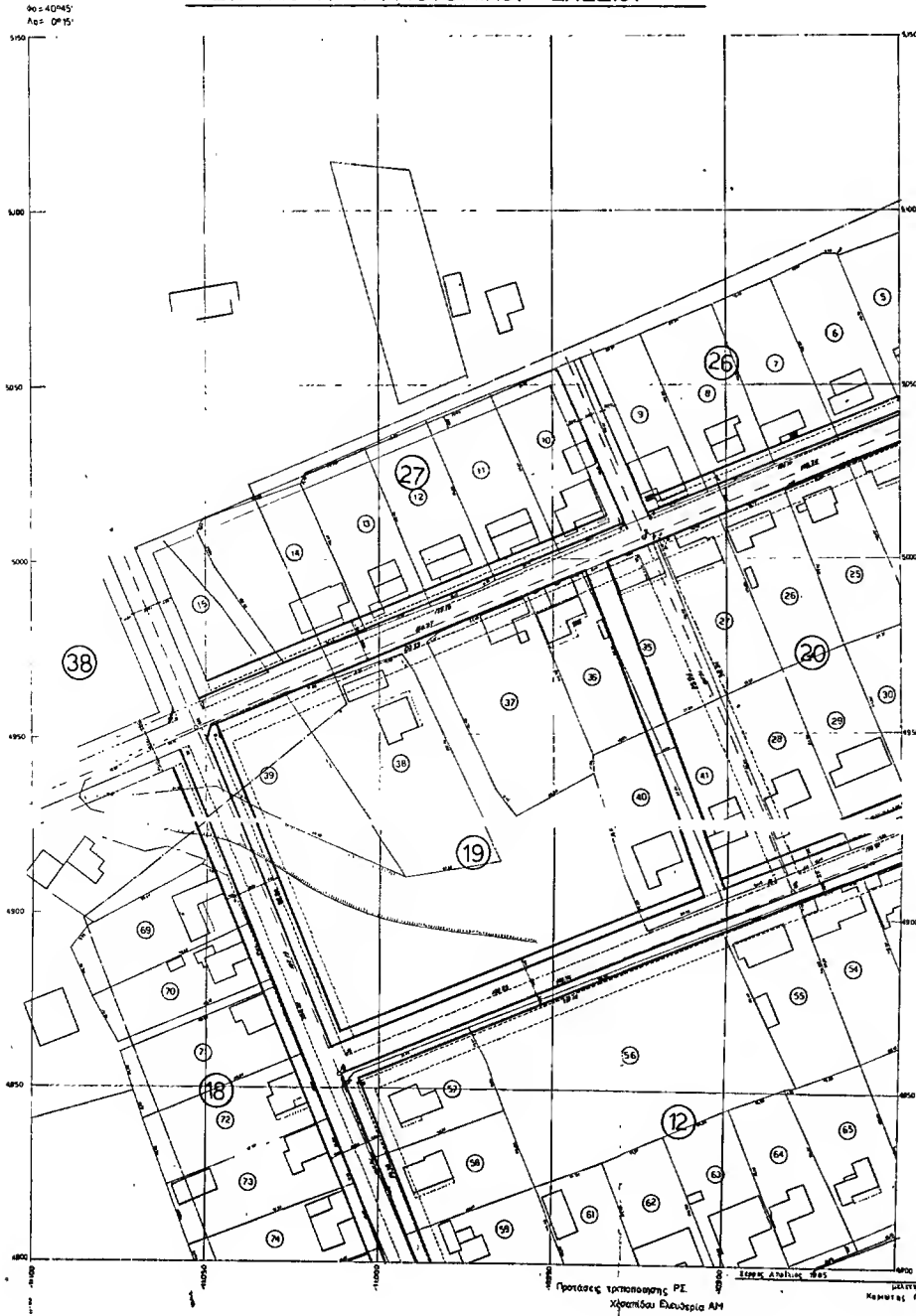
Για να καταργηθεί η ασυμφωνία του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Νέων Κερδυλλίων, όπως εγκρίθηκε με το Β.Δ. 31-8/8.9.1957 και τροποποιήθηκε με την απόφαση Νομάρχης με αριθ. 8670/13-2/24.3.1976, με τη διαμορφωμένη κατάσταση στο έδαφος, από την απουσία εφαρμογής του Ρυμοτομικού Σχεδίου στο έδαφος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νιγρίτα, 31 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

# ΝΕΑ ΚΕΡΑΥΛΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΡΑΥΛΙΩΝ

Τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής οικισμένων Προνοίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1500  
ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ 1

Εγκρίση οικισμού ΒΔ 24-11-1950  
Όροι δόμησης ΒΔ 31-8/9-9-1957  
Δ Ρυμοτομίας Απόφαση Νομαρχίας  
66/2012/2/24-3-1976 και  
N 1577/85 Γ.Ο.Κ.

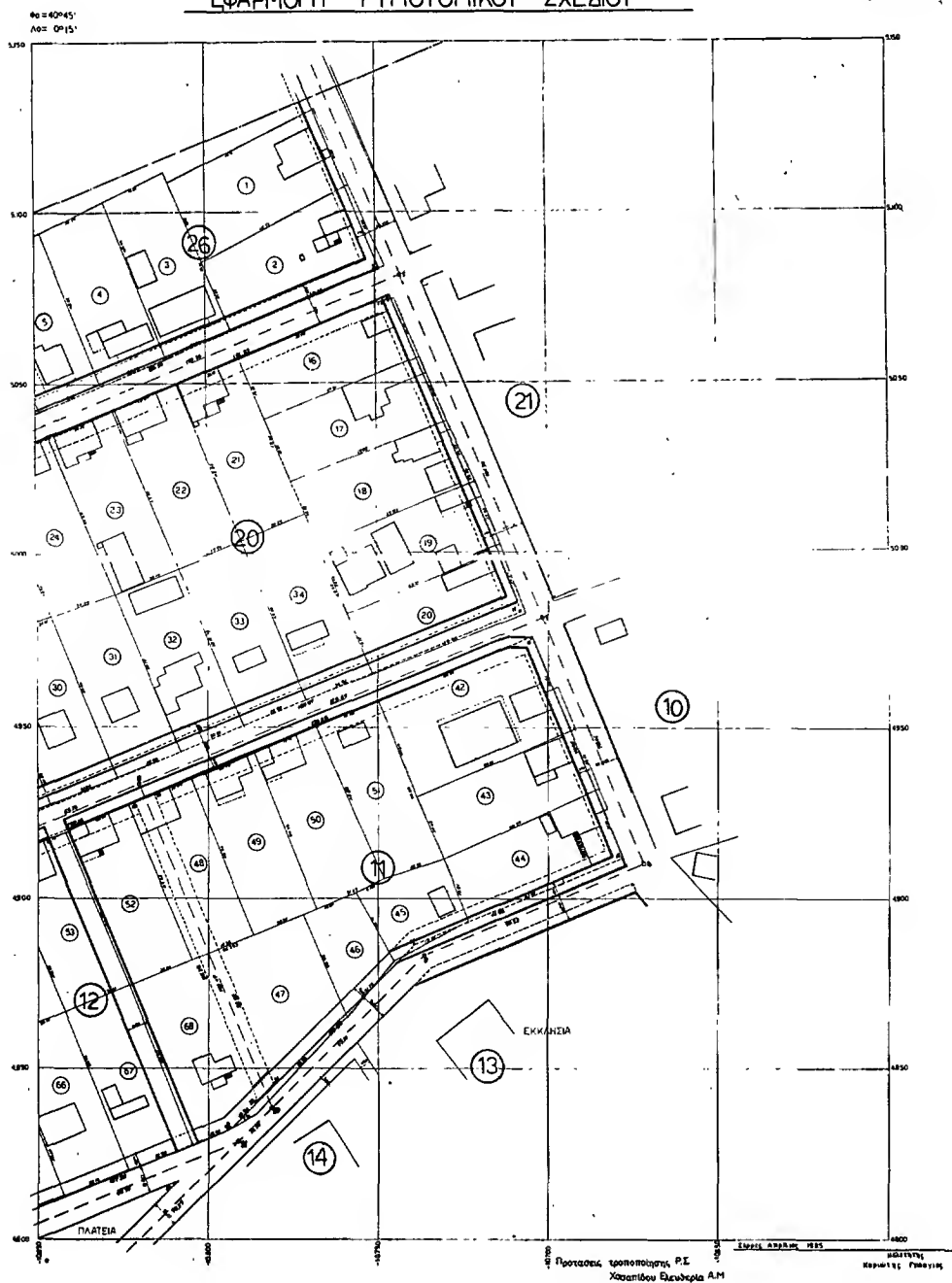
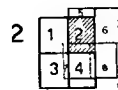
(Εμβαδόν 700 τμ  
Πρόστυπο 14 μ  
Μέγιστη κλίση 70%  
Συντ δόμησης 0,80  
Μέγιστη ύψος 6,50 μ καθοριζόμενο με  
την παρούσα απόφαση  
νύκτα τον κωδικο  
επικ. σχέδιο

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ  
Στις 31-7-1986  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΦΕΡΡΗΘΗΚΕ  
Νομ. 31-7-1986  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΠΡ. ΝΙΓΡΙΤΑΣ  
ΧΑΡΤΟΓΡ. ΕΛΛΗΝΙΚΑ  
ΡΟΛΟΤΑΡΧ. ΔΙΑΚΟΣ

# ΝΕΑ ΚΕΡΑΥΛΛΙΑ

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΡΑΥΛΛΙΩΝ

Τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής οικοπέδων Προνοίας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1500  
ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ 2

Εγκριση οικισμού ΒΔ 24-11-1950  
Ορα. δέσμευση ΒΔ 31.8/9.9.1957,  
Α. Ρυμοτομίας (αποφασισ. Νομαρχία  
8620/13-2/24.3.1976 και  
Ν 1577/85 Γ.Ο.Κ.

(Εμβαδόν 700 τμ  
Πρόσκατο 14 μ.  
Μέγιστη κάλυψη 70%  
Εντ. δόμησης 0,80 )  
Μέγιστο ύψος 8,50 μ. καθοριζόμενο με  
την παρούσα απόφαση  
για στα ισχυρότερα  
επίπεδα

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ  
με την Π.Ε. 1252/31-7-85 Απόφαση

Σέρρες 31-7-1985

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Νίγριτα 31.7.1985  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
Π.Ε. ΝΙΓΡΙΤΑΣ  
Χαράτιδου Ελευθερία  
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

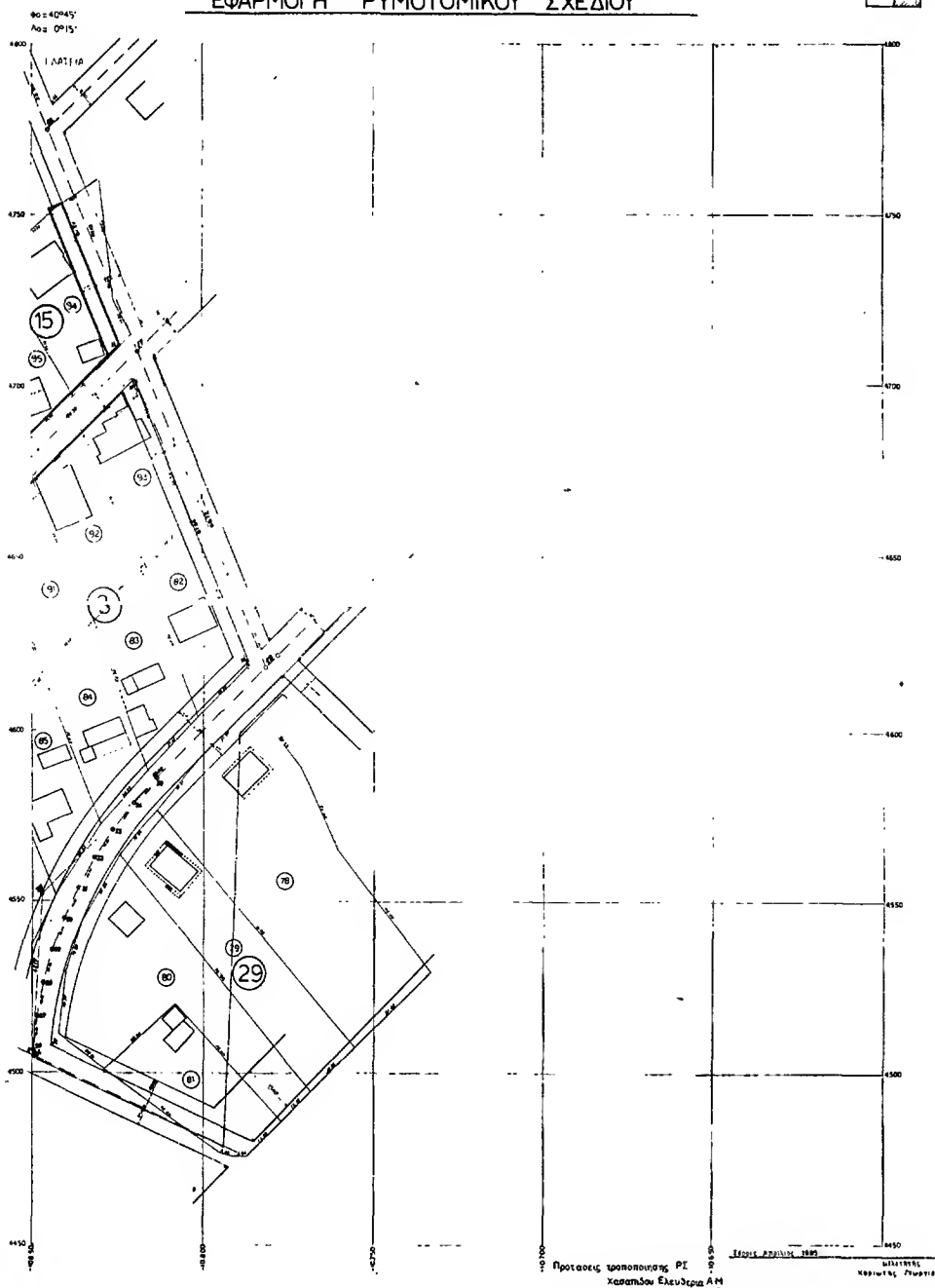


# ΝΕΑ ΚΕΡΑΥΛΙΑ

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

4

1	2	α
3	4	β



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΡΑΥΛΙΩΝ

Τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής οικοπέδων Προνοίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500  
ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ 4

Εγκρίση οικισμού ΒΔ 24.11.1950  
Όροι δόμησης ΒΔ 31.6/9.9.1957,  
Δ Ρυμοτομίας απόφαση Νομαρχίας  
86/11.2/24.3.1976 και  
N 1577/85 Γ.Ο.Κ.

(Εμβαδόν 700 μ<sup>2</sup>  
Πρόστυπο 14 μ  
Μέγιστη κλίση 70%  
Συντ. δόμησης 0,80 )  
Μέγιστο ύψος: 8,50 μ καθοριζόμενο με  
την παρούσα απόφαση  
από την 21.9.1986

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ  
Με την Π.Γ. 1252/31.7.86 Απόφαση  
Νομάρχου Νιγρίτας  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΘΕΡΠΗΘΗΣ  
Νιγρίτα 21.7.1986  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΝΤΗΝ  
Π.Γ. ΝΙΓΡΙΤΑΣ  
Χαράδρου Ελευθερία  
Αρμόδιος υπάλληλος

Προτεσες τροποποιήσης ΡΕ  
Χαρακίδου Ελευθερία Α.Η.



## Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ

5 36  
7 B

+ 5250 1:41 15 M=0 15

+ 5200

+ 5150

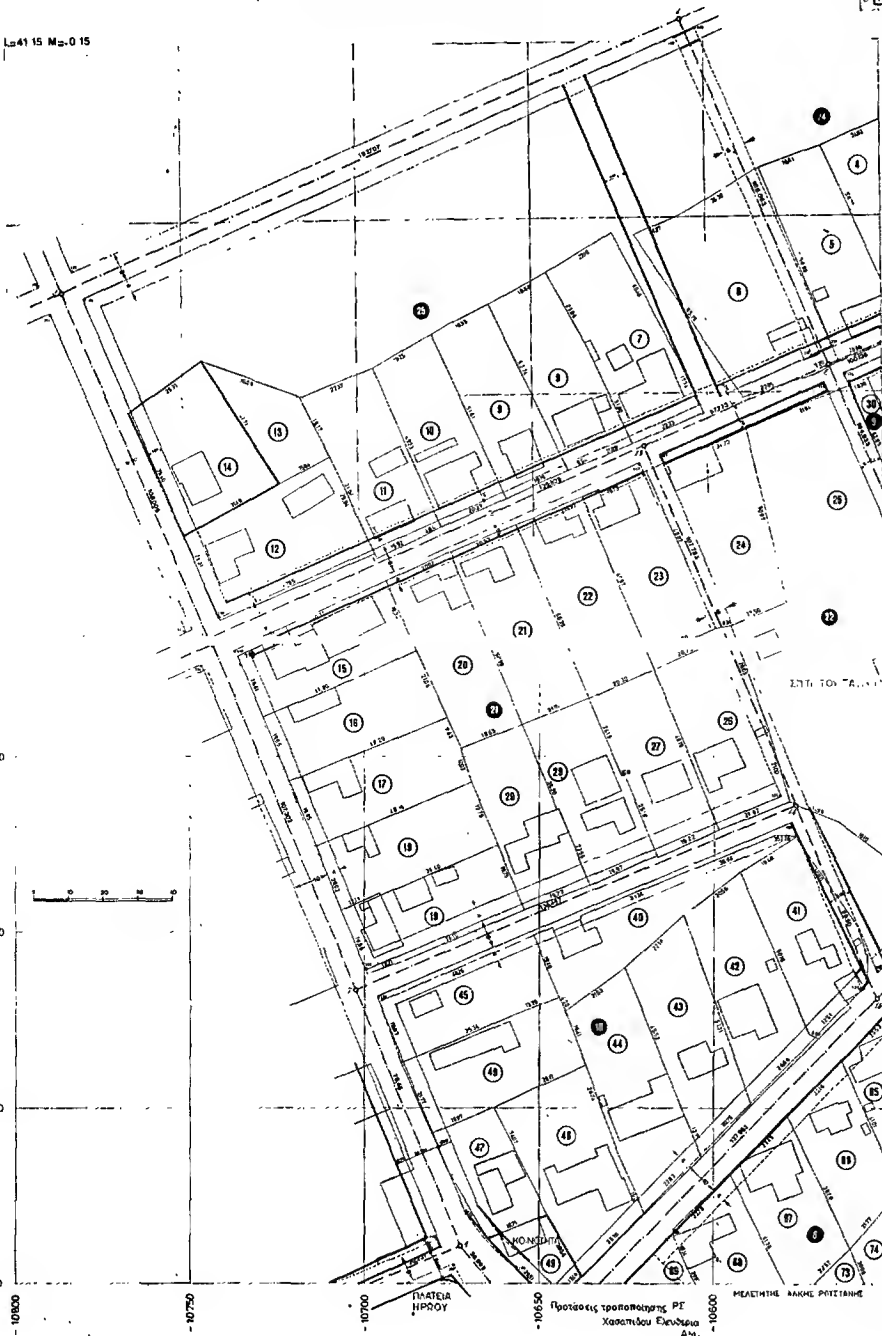
+ 5100

+ 5050

+ 5000

+ 4950

+ 4900



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΦΡΙΤΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ

Τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου  
Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής  
οικοπέδων Προνοίας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1500  
ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ 5

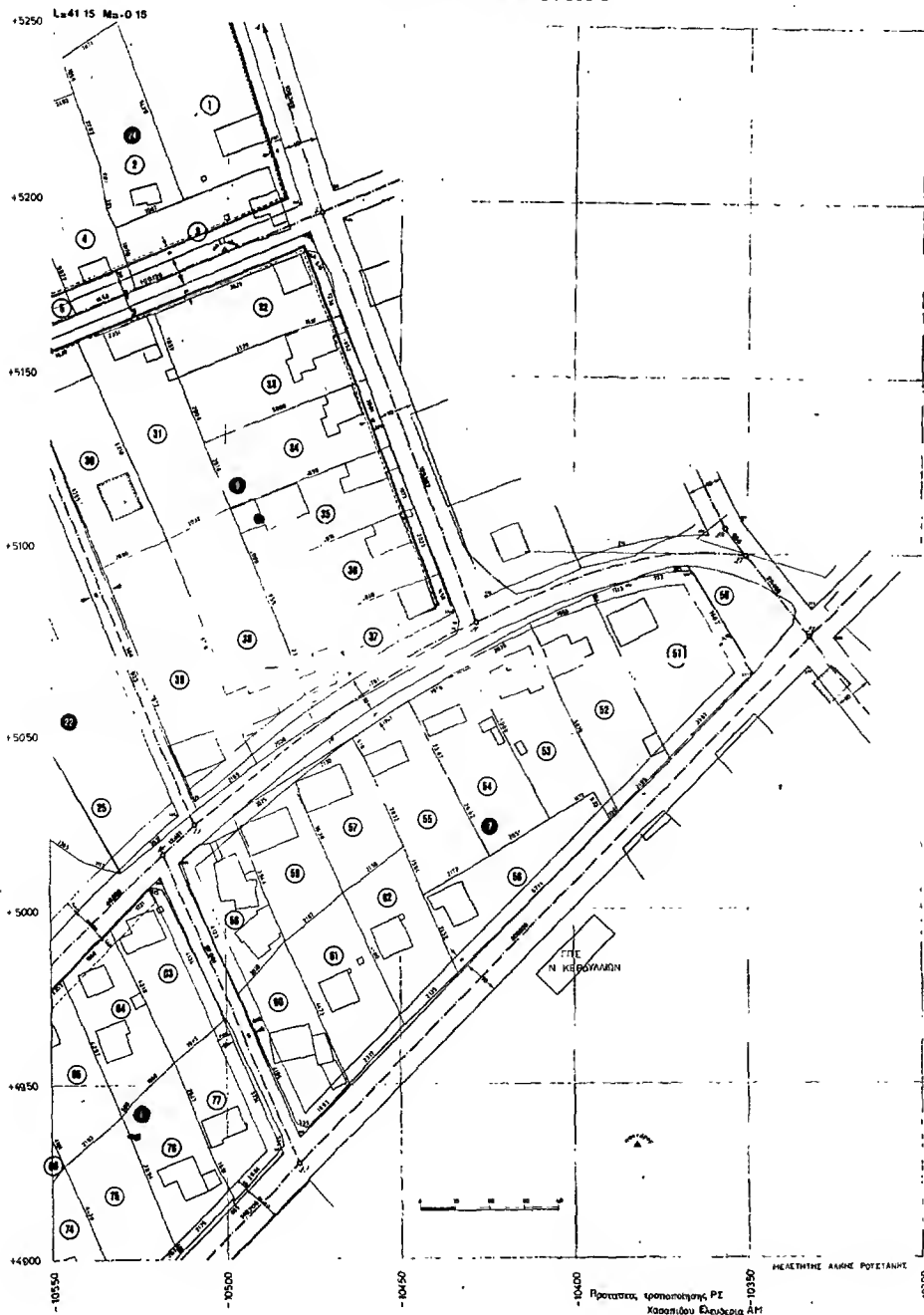
Εγκριση οικισμού ΒΔ 24 11-950  
Δομ. δ. 316/9-9-1957,  
Δ. Ρυμοτομ. (αποφ. Νομ. 86/7013-2/24-3-1976 και  
Ν 1577/85 Γ.Ο.Κ.

(Εμβαδόν 700 τμ  
Πρόστυπο 14 μ.  
Μεγιστή καλύψη 70%  
Εντ. δ. 080 )  
Μεγιστο ύψος 850 μ καθοριζόμενο με  
την παρούσα απόφαση  
με 10% αύξηση  
επ' αυτών

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ  
με την Π.Γ. 1252/317 86 Απόφαση  
Αρ. 317-1986  
ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
Νομ. 317 1986  
Π. ΝΙΦΡΙΤΑΣ  
Υποβ. 7 1986  
Υποβ. 7 1986  
Υποβ. 7 1986  
Υποβ. 7 1986

## Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ

6



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ

Τροποποίηση τμήματος του συγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής οικοπέδων Προνοίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1500  
ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ 6

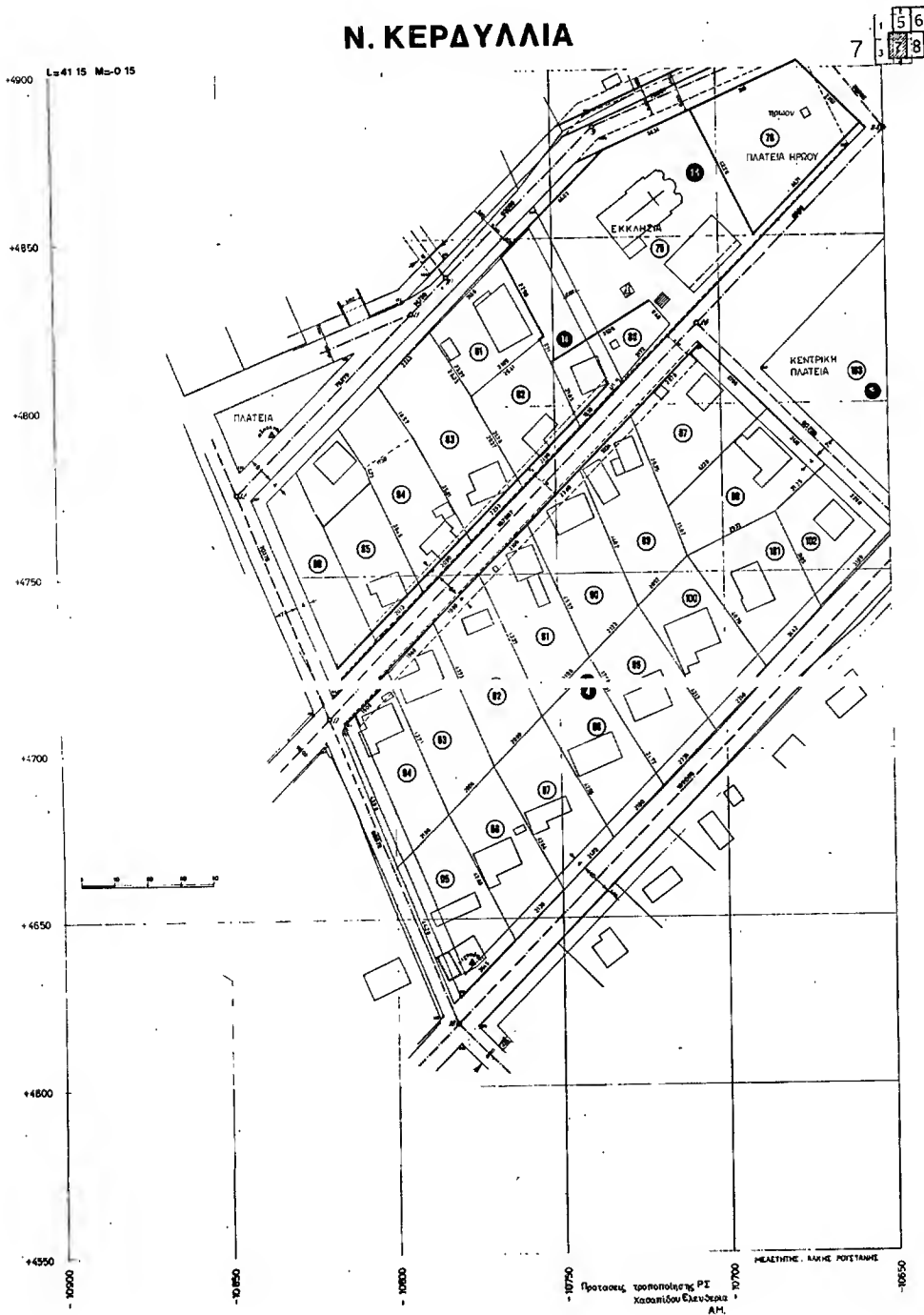
Εγκριση οικισμού ΒΔ 24/11/850  
Όροι δομικής ΒΔ 31/8/99/1987  
Δ. Ρυμοτομίας Απόφαση Νομαρχίας  
86/ΚΥ/13-2/24-3-1976 και  
N 1577/85 Ε.Ο.Κ.

(Εμβαδόν 700 τ.μ)  
Πρόσωπο: 14 μ  
Μέγιστη κλίση 70%  
Συντ. δομικής: 0,80  
Μέγιστο ύψος: 8,50 μ καθοριζόμενο με  
την παρούσα απόφαση  
N 1577/85 Ε.Ο.Κ.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ  
με την Π.Δ. 1252/31 7 86 Απόφαση  
N 1577/86

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ακριβ. 317 1985  
N ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
N Π. ΝΙΓΡΙΤΑΣ  
Χαράκις Ελευθερία  
Αρχιτέκτων μηχανικός

## Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ

Τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής οικοπέδων Προνοίας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1500  
ΑΡΙΘ ΦΥΛΛΟΥ 7

Εγκληση οικισμού ΒΔ 24/11/850  
Ορει. δόμησης ΒΔ 31-8/9-9 1957,  
Δ. Ρυμοτομίας (απόφαση Νομαρχίας  
86/13-2/24-3-1976 και  
N 1577/85 Γ.Ο.Κ.

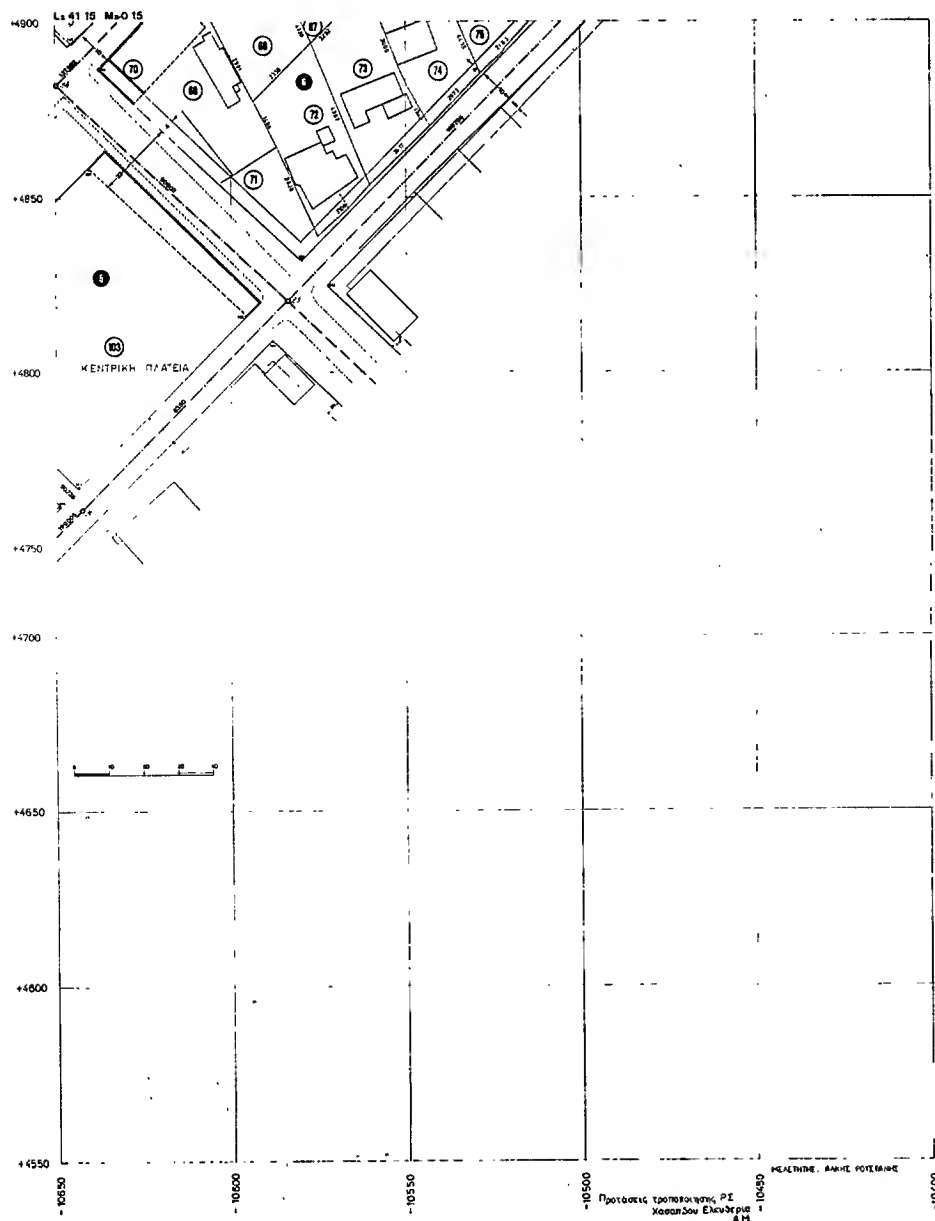
(Εμβαδον 700 τμ  
Προσποιο 14 μ  
Μέγιστη κάλυψη 70%  
Συντ. δόμησης 0,80  
Μέγιστο ύψος 8,50 μ καθορισμένο με  
την παρούσα σύσταση  
για όλα τα οικόπεδα  
εξ ολοκλήρου

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Με την Π.Γ.1252/31.7.86 Απόφαση  
N 1577/85 Γ.Ο.Κ.

ΘΕΡΡΟΝΙΚΕΣ  
Νίγριτας 31.7.1986  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΝΤΗΝ  
Π.Γ. ΝΙΓΡΙΤΑΣ  
Χαράκων Ελευθερία  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

## Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ

8



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ

Τροποποίηση τμήματος του εγκεκριμένου  
Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής  
οικοπέδων Προνοίας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1500  
ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ 8

Εγκριση οικισμού ΒΔ 24-11-850  
Ομο. Δευτεροβάθμια ΒΔ 31/8/9 1957.  
Δ. Ρυμοτομίας απόφαση Νομαρχίας  
86/213-2/24-3-1976 κα.  
1577/85 Ε.Ο.Κ.

(Εμβαδόν 700 τμ  
Προσωπ. 14 μ  
Μέγιστη κάλυψη 70%  
Συν. δομ. 0,80 )  
Μέγιστο ύψος: 8,50 μ καθοριζόμενο με  
την παρούσα απόφαση

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ  
με την Π.Γ.1252/317 86 Απόφαση  
27-7-1986

ΘΕΡΠΗΘΗΚΕ  
Νιγρίτα 31-7-1986  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
Π.Γ. ΜΠΕΡΑΤ  
Χαράλδου Ελευθερία  
Αρχιτέκτονας